
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Nazwa inwestycji Remont pomieszczeń mieszkalnych, korytarza i klatki schodowej oraz schodów wejściowych zewnętrznych w Szkolnym Schronisku Młodzieżowym będący w zarządzie trwałym Zespołu Szkół nr 2 im. dr. Z. Klukowskiego w Szczepieszynie

Adres Inwestycji ul. Ogrodowa 14, 22 – 460 Szczepieszyn

Inwestor Starostwo Powiatowe w Zamościu

Adres inwestora ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

Branże budowlana; instalacje

Ogólna charakterystyka prac.

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowy remont pomieszczeń w budynku Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Szczepieszynie

1. Segmenty mieszkalne.

Do remontu przewidziano 6 segmentów mieszkalnych w układzie:

- pokój dzienny 3,81x4,58
- pokój dzienny 3,34x6,0
- przedpokój 1,37x2,10
- łazienka 2,1x3,08

Zakres prac do wykonania:

- demontaż istniejących okładzin podłogowych i ściennych;
- demontaż ścianek działowych w łazienkach;
- wymianę stolarki drzwiowej;
- wykonanie zabudowy łazienek z płyt gipsowych wodoodpornych;
- wymianę podokienników wewnętrznych i grzejników wraz z korektą podejść instalacji c.o.;
- wymianą armatury wod-kan wraz z korektą podejść odpływowych i dopływowych;
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem;
- roboty wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów zgodnie z przedmiarem robót.

2. Korytarze i klatki schodowe.

Do remontu przewidziano 2 korytarze wraz z boczną klatką schodową na dwóch kondygnacjach:

Zakres prac do wykonania:

- demontaż istniejących okładzin podłogowych i ściennych;
- wymianę podokienników wewnętrznych i grzejników wraz z korektą podejść instalacji c.o.;
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem;
- roboty wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów zgodnie z przedmiarem robót.

3. Pomieszczenia kuchenne.

Do remontu przewidziano 2 pomieszczenia kuchenne o wymiarach 4,50x3,33:

Zakres prac do wykonania:

- demontaż istniejących okładzin podłogowych i ściennych;
- demontaż ścianek działowych;
- wymianę stolarki drzwiowej;
- wymianę podokienników wewnętrznych i grzejników wraz z korektą podejść instalacji c.o.;
- wymianą armatury wod-kan wraz z korektą podejść odpływowych i dopływowych;
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem;
- roboty wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów zgodnie z przedmiarem robót.

4. Pomieszczenia techniczne.

Do remontu przewidziano po 3 szt pomieszczeń technicznych na trzech kondygnacjach.

Po likwidacji ścianek działowych powstaną trzy pomieszczenia o wymiarach 1,26x3,37 po jednym na każdej kondygnacji.

Zakres prac do wykonania:

- demontaż istniejących okładzin podłogowych i ściennych;
- demontaż ścianek działowych;
- wymianę stolarki drzwiowej;
- wymianą armatury wod-kan wraz z korektą podejść odpływowych i dopływowych;
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem;
- roboty wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów zgodnie z przedmiarem robót.

5. Przebudowa schodów zewnętrznych.

W celu umożliwienia dostępu do obiektu osobom niepełnosprawnym do przebudowy przewidziano schody zewnętrzne wraz z wiatrołapem przy wejściu głównym od strony zachodniej budynku.

Zakres prac do wykonania:

- rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych i dojścia do budynku z chodnika przy drodze publicznej;

- wykonanie schodów, podjazdu dla niepełnosprawnych i dojścia utwardzonego zgodnie z załączonym schematem;
- roboty wykończeniowe ścian, podłóg i sufitów wiatrołapu zgodnie z przedmiarem robót.
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem i osprzętem;
- wymianę tablicy elektrycznej głównej wraz z wyposażeniem i podłączeniem;

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Segmenty mieszkalne 6 szt.			
1.1		Roboty budowlane			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1. 1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		$(3,81 * 4,58 + 3,34 * 6,0 + 1,37 * 2,1) * 6$	m2	242,201	
				RAZEM	242,201
2 d.1.1. 1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		$2,1 * 3,08 * 6$	m2	38,808	
				RAZEM	38,808
3 d.1.1. 1	TZKNBK IV -564	Ręczne wykucie podokienników drewnianych lub stalowych	m		
		$2,8 * 2 * 6$	m	33,600	
				RAZEM	33,600
4 d.1.1. 1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej i glazury na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		$(1,96 + 1,43) * 2 * 2,5$	m2	16,950	
				RAZEM	16,950
5 d.1.1. 1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		$(1,2 + 1,6) * 2,5 * 6 * 0,12$	m3	5,040	
				RAZEM	5,040
6 d.1.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub metalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		$4 * 6$	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
7 d.1.1. 1	KNR 4-01 0330-05	Wykucie wnek o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		20	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
8 d.1.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		$(\text{poz.1} + \text{poz.2}) * 0,02 + \text{poz.3} * 0,04 * 0,4 + \text{poz.4} * 0,03 + \text{poz.5}$	m3	11,706	
				RAZEM	11,706
9 d.1.1. 1	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
		poz.8	m3	11,706	
				RAZEM	11,706
1.1.2		Roboty murarskie, tynkarskie, gips-karton, glazura			
10 d.1.1. 2	KNR 9-03 0103-01	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym dwuwarstwowe gr. 10 mm wapienne i cem.-wap. zatarte	m2		
		$(1,96 + 1,43) * 2 * 2,5 * 6$	m2	101,700	
				RAZEM	101,700
11 d.1.1. 2	TZKNBK XVIIm 0102-03 analogia	Montaż podokienników o grubości do 6 cm i szerokości do 50 cm	m		
		$2,8 * 6 * 2$	m	33,600	
				RAZEM	33,600

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
d.1.1. 2		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
13	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m2		
d.1.1. 2		2,10 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	38,808
14	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
d.1.1. 2		2 * 6	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
15	KNR 2-02 1215-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,5 m2	szt.		
d.1.1. 2		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
16	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych cm na zaprawie klejowej - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
d.1.1. 2		(4,20 + 6,16) * 2,5 * 6	m2	155,400	
				RAZEM	155,400
17	KNR-W 2-02 1402-04 analogia	Szklenie ściany łazienkowej szkłem płaskim ciągnionym 3,5-5 mm - powierzchnia ponad 0.5 m2 - drzwi prysznicowe	m2		
d.1.1. 2		0,7 * 1,5 * 6	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
18	KNR AT-02 2051-03 analogia	Ścianki z płyt wodoodporne 12 mm	m2		
d.1.1. 2		3,20 * 2,50 * 6	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
1.1.3		Posadzki			
19	KNR AT-03 0102-01	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni posadzki o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
d.1.1. 3		(3,81 * 4,58 + 3,34 * 5,91 + 1,37 * 2,1) * 6	m2	240,397	
		2,1 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	279,205
20	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -	m2		
d.1.1. 3		(3,81 * 4,58 + 3,34 * 5,91 + 1,37 * 2,1) * 6	m2	240,397	
		2,1 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	279,205
21	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
d.1.1. 3		(3,81 * 4,58 + 3,34 * 5,91 + 1,37 * 2,1) * 6	m2	240,397	
		2,1 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	279,205
22	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
d.1.1. 3		(3,81 * 4,58 + 3,34 * 5,91) * 6	m2	223,135	
				RAZEM	223,135
23	KNR AT-27 0201-01	Izolacja przeciwwilgociowa o gr. 2 mm nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
d.1.1. 3					

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,37 * 2,1) * 6	m2	17,262	
		2,1 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	56,070
24 d.1.1. 3	KNR AT-24 0304-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		(1,37 * 2,1) * 6	m2	17,262	
		2,1 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	56,070
25 d.1.1. 3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych o wysokiej odporności na ścieranie - materiał przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		(3,81 * 4,58 + 3,34 * 5,91) * 6	m2	223,135	
				RAZEM	223,135
26 d.1.1. 3	KNR-W 2-02 1122-05	Posadzki i parkiety - cokół z listew podłogowych	m		
		(3,81 + 4,58 + 3,34 + 5,91) * 2 * 6	m	211,680	
		(1,37 + 2,1) * 2 * 6	m	41,640	
				RAZEM	253,320
1.1.4		Roboty stolarskie i malarskie			
27 d.1.1. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic regulowanych system PORTA	m2		
		4 * 2 * 6	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
28 d.1.1. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		4 * 2 * 6	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
29 d.1.1. 4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		(3,81 + 4,58 + 6,06 + 3,34 + 1,37 + 2,10) * 2 * 2,5 * 6	m2	637,800	
				RAZEM	637,800
30 d.1.1. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(3,81 + 4,58 + 6,06 + 3,34 + 1,37 + 2,10) * 2 * 2,5 * 6	m2	637,800	
				RAZEM	637,800
31 d.1.1. 4	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		(3,81 + 4,58 + 6,06 + 3,34 + 1,37 + 2,10) * 2 * 2,5 * 6	m2	637,800	
				RAZEM	637,800
32 d.1.1. 4	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		(3,81 * 4,58 + 6,06 * 3,34 + 1,37 * 2,10) * 6	m2	243,403	
				RAZEM	243,403
33 d.1.1. 4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną- sufit	m2		
		(3,81 * 4,58 + 6,06 * 3,34 + 1,37 * 2,10) * 6	m2	243,403	
				RAZEM	243,403
34 d.1.1. 4	KNR-W 2-02 1506-03	Malowanie zwykle podłóży gipsowych farbą klejową z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity	m2		
		(3,81 * 4,58 + 6,06 * 3,34 + 1,37 * 2,10) * 6	m2	243,403	
				RAZEM	243,403

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.1. 4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		(3,81 + 4,58 + 6,06 + 3,34 + 1,37 + 2,10) * 2 * 2,5 * 6	m2	637,800	
				RAZEM	637,800
36 d.1.1. 4	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		2,10 * 3,08 * 6	m2	38,808	
				RAZEM	38,808
1.2		Instalacje wod-kan, CO			
37 d.1.2	KNR 4-04 0705-08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
38 d.1.2	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
39 d.1.2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
		6 * 3,5	m	21,000	
				RAZEM	21,000
40 d.1.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		3 * 6 + 6 * 3,5	m	39,000	
				RAZEM	39,000
41 d.1.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		10 * 6	m	60,000	
				RAZEM	60,000
42 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		6	pode j.	6,000	
				RAZEM	6,000
43 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		2 * 6	pode j.	12,000	
				RAZEM	12,000
44 d.1.2	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		5 * 6	m	30,000	
				RAZEM	30,000
45 d.1.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		12 * 6	m	72,000	
				RAZEM	72,000
46 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
47 d.1.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		4 * 6	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.1.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
49 d.1.2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
50 d.1.2	KNNR 4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
51 d.1.2	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
52 d.1.2	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe ze stali nierdzewnej o dł. 60 mm (odwodnienie liniowe)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
53 d.1.2	TZKNBK XVIII I A-138	Montaż bojlerów ciepłej wody o pojemności do V = 150 l w układzie poziomym	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.1.2	KNR-W 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 15	kpl.		
		6 * 2	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
55 d.1.2	KNR-W 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10- 15 mm	m		
		6 * 6	m	36,000	
				RAZEM	36,000
56 d.1.2	KNR-W 2-15 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		6 * 6	m	36,000	
				RAZEM	36,000
57 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		10 * 6	m	60,000	
				RAZEM	60,000
58 d.1.2	KNR-W 2-15 0417-03	Grzejniki aluminiowe typu G-600 - do 15 elementów	kpl.		
		6 * 2	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
59 d.1.2	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
60 d.1.2	KNR 2-15 0415-05	Zawór odpowietrzający	szt.		
		6 * 2 + 6	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
61 d.1.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.1.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego powrotnego o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.1.2	KNR-W 4-02 0517-07	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika z rur stalowych lub żebrowych o złączach spawanych o śr. 15 mm	kpl.		
		6 * 2	kpl.	12,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość 12	m m	12,000	
		ilość przyłączy		RAZEM	12,000
		łączna długość		RAZEM	12,000
64 d.1.2	KNR-W 2-15 0140-02	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
1.3		Instalacje elektryczne			
65 d.1.3	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m3		
		245 * 0,05 * 0,05	m3	0,612	
				RAZEM	0,612
66 d.1.3	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		38 * 6	m	228,000	
				RAZEM	228,000
67 d.1.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		8 * 6	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
68 d.1.3	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2- biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		8 * 6	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
69 d.1.3	KNNR 5 0307-03	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne krzyżowe, dwubiegunowe	szt.		
		4 * 6	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
70 d.1.3	KNNR 5 0503-02 analogia	Oprawy oświetleniowe z wymiennym źródłem światła w kolorze naturalnym - typ oprawy przed wbudowaniem uzgodnić z użytkownikiem obiektu	kpl.		
		6 * 10	kpl.	60,000	
				RAZEM	60,000
71 d.1.3	KNNR 5 0504-01	Oprawy oświetleniowe(kinkiety) bryzgoodporne zawieszane na ścianie	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
72 d.1.3	KNNR 5 0308-01 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe telekomunikacyjne zintegrowane o przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		2 * 6	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
73 d.1.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		22	pomi ar	22	
				RAZEM	22
74 d.1.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.1.3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1
2		Korytaż , klatka schodowa			
2.1		Roboty budowlane			
2.1.1		Roboty rozbiórkowe			
76 d.2.1. 1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		17,10 * 1,80 + 3,75 * 3,30 * 2	m2	55,530	
				RAZEM	55,530
77 d.2.1. 1	KNR AT-03 0102-01	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni posadzki o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
		17,10 * 1,80 + 3,75 * 3,30 * 2	m2	55,530	
				RAZEM	55,530
78 d.2.1. 1	KNR 2-02 1214-05	Poręcze (pochwyty) drewniane do schodów stalowych	m		
		23	m	23,000	
				RAZEM	23,000
79 d.2.1. 1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
2.1.2		Roboty stolarskie i malarskie			
80 d.2.1. 2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		17,10 * 1,8 * 2 + 17,10 * 2,5 * 4 + 7,78 * 3,3 * 2 + 7,78 * 2,5 * 4	m2	361,708	
				RAZEM	361,708
81 d.2.1. 2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		17,10 * 1,8 * 2 + 17,10 * 2,5 * 4 + 7,78 * 3,3 * 2 + 7,78 * 2,5 * 4	m2	361,708	
				RAZEM	361,708
82 d.2.1. 2	KNR-W 2-02 1506-03	Malowanie zwykłe podłogi gipsowych farbą klejową z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity	m2		
		8,10 * 2,73	m2	22,113	
				RAZEM	22,113
83 d.2.1. 2	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		17,10 * 1,8 * 2 + 17,10 * 2,5 * 4 + 7,78 * 3,3 * 2 + 7,78 * 2,5 * 4	m2	361,708	
				RAZEM	361,708
84 d.2.1. 2	KNR K-06 0602-04	Montaż wyłazów dachowych - standard WSS o powierzchni ponad 0,50 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.1.3		Posadzki			
85 d.2.1. 3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -	m2		
		17,10 * 1,80 + 3,75 * 3,30 * 2 + 8,3 * 1,8	m2	70,470	
				RAZEM	70,470

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.2.1. 3	KNR AT-24 0304-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		17,10 * 1,80 + 3,75 * 3,30 * 2 + 8,3 * 1,8	m2	70,470	
				RAZEM	70,470
87 d.2.1. 3	KNR AT-24 0316-05	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości do 10 cm umożliwiających płynne przejście w posadzkę (faseta z kształtek cokołowych) na zaprawie cienkowarstwowej;	m		
		2 * 17,10 + 2 * 8,3 + 2 * 3,75 + 2 * 3,30 + 2 * 1,5	m	67,900	
				RAZEM	67,900
2.2		Instalacje sanitarne			
88 d.2.2	KNP 05 0128-02.01	Szafki hydrantowe wnąkowe o wym. 700 x 500 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
89 d.2.2	KNP 05 0113-01.02	Montaż zaworów hydrantowych ściennych we wnące	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
90 d.2.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.2.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego powrotnegoj o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
92 d.2.2	KNR-W 2-15 0417-03	Grzejniki aluminiowe typu G-600 - do 15 elementów	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
93 d.2.2	KNR 2-15 0415-05	Zawór odpowietrzający	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.3		Instalacje elektryczne			
94 d.2.3	KNR 5-08 0404-09	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, masa do 50 kg Tb z wyposażeniem	szt.		
		2	szt.	2	
				RAZEM	2
95 d.2.3	KNR 5-08 0404-07 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych wraz z konstrukcją, przykręcenie do gotowego podłoża, masa do 10 kg Ts z wyposażeniem	szt.		
		6	szt.	6	
				RAZEM	6
96 d.2.3	KNNR 5 0716-02	Układanie kabli w gotowych bruzdach i kanałach elektroinstalacyjnych, masa do 1,0 kg/m YKY 3x4mm2	m		
		6 + 15 + 20 + 5 + 10 + 17 + 22 + 10	m	105	
				RAZEM	105
97 d.2.3	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m3		
		105 * 0,05 * 0,05	m3	0,262	
				RAZEM	0,262
98 d.2.3	KNNR 5 0503-02 analogia	Oprawy oświetleniowe z wymiennym źródłem światła w kolorze naturalnym - typ oprawy przed wbudowaniem uzgodnić z użytkownikiem obiektu	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.2.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		22	pomi ar	22	
				RAZEM	22
100 d.2.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.2.3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
3		Pomieszczenia kuchni 2 szt.			
3.1		Roboty budowlane			
3.1.1		Roboty rozbiórkowe			
102 d.3.1. 1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		4,50 * 3,33 * 2	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
103 d.3.1. 1	TZKNBK IV -564	Ręczne wykucie podokienników drewnianych lub stalowych	m		
		2,8 * 2	m	5,600	
				RAZEM	5,600
104 d.3.1. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,81 * 2,50 * 2	m2	9,050	
				RAZEM	9,050
105 d.3.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub metalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
106 d.3.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		(poz.102) * 0,02 + poz.103 * 0,04 * 0,4 + poz.104 * 0,12	m3	1,775	
				RAZEM	1,775
107 d.3.1. 1	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
		poz.106	m3	1,775	
				RAZEM	1,775
3.1.2		Roboty murarskie, tynkarskie, gips-karton, glazura			
108 d.3.1. 2	TZKNBK XVI m 0102-03 analogia	Montaż podokienników o grubości do 6 cm i szerokości do 50 cm	m		
		poz.103	m	5,600	
				RAZEM	5,600
109 d.3.1. 2	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.3.1. 2	KNR 2-02 1215-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,5 m2	szt.		
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
111 d.3.1. 2	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych cm na zaprawie klejowej	m2		
		2 * (3,33 + 4,36) * 1,6	m2	24,608	
				RAZEM	24,608
3.1.3		Posadzki			
112 d.3.1. 3	KNR AT-03 0102-01	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni posadzki o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
		poz.102	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
113 d.3.1. 3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -	m2		
		poz.102	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
114 d.3.1. 3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.102	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
115 d.3.1. 3	KNR AT-27 0201-01	Izolacja przeciwwilgociowa o gr. 2 mm nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.102	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
116 d.3.1. 3	KNR AT-24 0304-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		poz.102	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
117 d.3.1. 3	KNR AT-24 0316-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości do 10 cm umożliwiających płynne przejście w posadzkę (faseta z kształtek cokołowych) na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		(2 * 4,50 + 2 * 3,33) * 2	m	31,320	
				RAZEM	31,320
3.1.4		Roboty stolarskie i malarskie			
118 d.3.1. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic regulowanych system PORTA	m2		
		1 * 2,0	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
119 d.3.1. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		1 * 2,0	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
120 d.3.1. 4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		(4,50 + 3,33) * 2 * 2,50 * 2	m2	78,300	
				RAZEM	78,300
121 d.3.1. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		(4,50 + 3,33) * 2 * 2,50 * 2	m2	78,300	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,50 * 3,33 * 2	m2	29,970	
				RAZEM	108,270
122 d.3.1. 4	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		(4,50 + 3,33) * 2 * 2,50 * 2	m2	78,300	
				RAZEM	78,300
123 d.3.1. 4	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		4,50 * 3,33 * 2	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
124 d.3.1. 4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną- sufit	m2		
		4,50 * 3,33 * 2	m2	29,970	
				RAZEM	29,970
125 d.3.1. 4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		(4,50 + 3,33) * 2 * 2,50 * 2	m2	78,300	
				RAZEM	78,300
3.2		Instalacje wod-kan, CO			
126 d.3.2	KNR 4-04 0705-09	Demontaż zlewów lub zmywaków	szt.		
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
127 d.3.2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
		2 * 3,5	m	7,000	
				RAZEM	7,000
128 d.3.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3,5 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
129 d.3.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej. j.		
		2 * 1	podej. j.	2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.3.2	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
131 d.3.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
132 d.3.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
133 d.3.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		2 * 1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
134 d.3.2	KNNR 4 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
135 d.3.2	TZKNBK XVIII I A-138	Montaż bojlerów ciepłej wody o pojemności do V = 150 l w układzie poziomym	kpl.		
		1 * 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
136 d.3.2	KNR-W 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 15	kpl.		
		1 * 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
137 d.3.2	KNR-W 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 10- 15 mm	m		
		2 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
138 d.3.2	KNR-W 2-15 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		2 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
139 d.3.2	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m		
		2 * 2	m	4,000	
				RAZEM	4,000
140 d.3.2	KNR-W 2-15 0417-03	Grzejniki aluminiowe typu G-600 - do 15 elementów	kpl.		
		1 * 2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
141 d.3.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
142 d.3.2	KNR-W 4-02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego powrotnego o śr. 15 mm	szt.		
		1 * 2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
143 d.3.2	KNR-W 4-02 0517-07	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika z rur stalowych lub żebrowych o złączach spawanych o śr. 15 mm	kpl.		
		2 * 2	kpl.	4,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		4	m	4,000	
		ilość przyłączy		RAZEM	4,000
		łączna długość		RAZEM	4,000
3.3		Instalacje elektryczne			
144 d.3.3	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m3		
		(4,50 + 3,40) * 2 * 2 * 0,05 * 0,05	m3	0,079	
				RAZEM	0,079
145 d.3.3	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		18 * 2	m	36,000	
				RAZEM	36,000
146 d.3.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
147 d.3.3	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2- biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
148 d.3.3	KNNR 5 0307-03	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne krzyżowe, dwubiegunowe	szt.		
		2 * 2	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
149 d.3.3	KNNR 5 0503-02 analogia	Oprawy oświetleniowe z wymiennym źródłem światła w kolorze naturalnym - typ oprawy przed wbudowaniem uzgodnić z użytkownikiem obiektu	kpl.		
		2 * 3	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
150 d.3.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1- fazowy	pomi ar		
		2 * 2	pomi ar	4	
				RAZEM	4
151 d.3.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
152 d.3.3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1- fazowy, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
4		Pomieszczenia techniczne (pralnie brudownik) 3x3=9szt.			
4.1		Roboty budowlane			
4.1.1		Roboty rozbiórkowe			
153 d.4.1. 1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		(1,26 * 1,13 + 1,26 * 1,13 + 0,92 * 1,26) * 3	m2	12,020	
				RAZEM	12,020
154 d.4.1. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		1,26 * 2,50 * 2 * 3	m2	18,900	
				RAZEM	18,900
155 d.4.1. 1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej i glazury na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		(1,26 + 3,37) * 2 * 2,50 * 3	m2	69,450	
				RAZEM	69,450
156 d.4.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych lub metalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3 * 3	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
157 d.4.1. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		(poz.153) * 0,02 + poz.154 * 0,12	m3	2,508	
				RAZEM	2,508
158 d.4.1. 1	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m3		
		poz.157	m3	2,508	
				RAZEM	2,508
4.1.2		Roboty murarskie, tynkarskie, gips-karton, glazura			
159 d.4.1. 2	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		3 * 3	szt.	9,000	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,000
160 d.4.1. 2	KNR 2-02 1215-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,5 m2	szt.		
		1 * 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
161 d.4.1. 2	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych cm na zaprawie klejowej - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		(1,26 + 3,37) * 2 * 2,50 * 3	m2	69,450	
				RAZEM	69,450
4.1.3		Posadzki			
162 d.4.1. 3	KNR AT-03 0102-01	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni posadzki o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
		1,26 * 3,37 * 3	m2	12,739	
				RAZEM	12,739
163 d.4.1. 3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -	m2		
		poz.162	m2	12,739	
				RAZEM	12,739
164 d.4.1. 3	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.162	m2	12,739	
				RAZEM	12,739
165 d.4.1. 3	KNR AT-27 0201-01	Izolacja przeciwwilgociowa o gr. 2 mm nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.162	m2	12,739	
				RAZEM	12,739
166 d.4.1. 3	KNR AT-24 0304-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		poz.162	m2	12,739	
				RAZEM	12,739
4.1.4		Roboty stolarskie i malarskie			
167 d.4.1. 4	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic regulowanych system PORTA	m2		
		2,0 * 3	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
168 d.4.1. 4	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
		2,0 * 3	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
169 d.4.1. 4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		1,27 * 3,37 * 3	m2	12,840	
				RAZEM	12,840
170 d.4.1. 4	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		1,27 * 3,37 * 3	m2	12,840	
				RAZEM	12,840
171 d.4.1. 4	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną- sufit	m2		
		1,27 * 3,37 * 3	m2	12,840	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,840
4.2		Instalacje wod-kan, CO			
172 d.4.2	KNR 4-04 0705-09	Demontaż zlewów lub zmywaków	szt.		
		3 * 1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
173 d.4.2	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		3 * 1	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
174 d.4.2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
		3 * 1,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
175 d.4.2	KNNR 8 0222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm na ścianie	m		
		3 * 1,5 + 3 * 1	m	7,500	
				RAZEM	7,500
176 d.4.2	KNR-W 2-15 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3 * 1,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
177 d.4.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		3 * 1,5 * 2	pode j.	9,000	
				RAZEM	9,000
178 d.4.2	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 * 1,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
179 d.4.2	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 * 3,5	m	10,500	
				RAZEM	10,500
180 d.4.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		3 * (2 + 1)	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
181 d.4.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		3 * 1	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
182 d.4.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3 * 1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4.3		Instalacje elektryczne			
183 d.4.3	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m3		
		(1,27 + 3,3) * 2 * 3 * 0,05 * 0,05	m3	0,069	
				RAZEM	0,069
184 d.4.3	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		9 * 3	m	27,000	
				RAZEM	27,000

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
185 d.4.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2 * 3	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
186 d.4.3	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2- biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		3 * 2	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
187 d.4.3	KNNR 5 0307-03	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne krzyżowe, dwubiegunowe	szt.		
		1 * 3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
188 d.4.3	KNNR 5 0503-02 analogia	Oprawy oświetleniowe z wymiennym źródłem światła w kolorze naturalnym - typ oprawy przed wbudowaniem uzgodnić z użytkownikiem obiektu	kpl.		
		2 * 3	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
189 d.4.3	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		2 * 3	pomi ar	6	
				RAZEM	6
190 d.4.3	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000
191 d.4.3	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
5		Przebudowa schodów zewnętrznych			
5.1		Roboty rozbiórkowe			
192 d.5.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		8,76 * 0,20	m3	1,752	
				RAZEM	1,752
193 d.5.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepki przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m2		
		55,52	m2	55,520	
				RAZEM	55,520
194 d.5.1	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m2		
		55,52	m2	55,520	
				RAZEM	55,520
195 d.5.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km	m3		
		8,76 * 0,20	m3	1,752	
		55,52 * 0,20	m3	11,104	
				RAZEM	12,856
5.2		Roboty brukarskie			
196 d.5.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.198	m2	65,860	
				RAZEM	65,860
197 d.5.2	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.198	m2	65,860	
				RAZEM	65,860
198 d.5.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		47,38 + 9,07 + 9,41	m2	65,860	
				RAZEM	65,860
199 d.5.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.200	m	20,850	
				RAZEM	20,850
200 d.5.2	KNR 2-31 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		7,70 + 13,15	m	20,850	
				RAZEM	20,850
201 d.5.2	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe typu palisada	m		
		21,85	m	21,850	
				RAZEM	21,850
5.3		Roboty ślusarskie			
202 d.5.3	KNR 2-02 1207-02	Balustrady ze stali nierdzewnej przy podjeździe dla niepełnosprawnych	m		
		13,0	m	13,000	
				RAZEM	13,000
6		Pomieszczenie wiatrolapu			
6.1		Roboty rozbiórkowe			
203 d.6.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,35 * 2,50	m2	5,875	
				RAZEM	5,875
204 d.6.1	KNR AT-03 0102-01	Roboty remontowe - frezowanie nawierzchni posadzki o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
		4,14 * 1,11	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
6.2		Posadzki			
205 d.6.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -	m2		
		4,14 * 1,11	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
206 d.6.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		4,14 * 1,11	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
207 d.6.2	KNR AT-24 0304-05	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - rozmiar i kolor płytek przed wbudowaniem do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu	m2		
		4,14 * 1,11	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
208 d.6.2	KNR AT-24 0316-05	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości do 10 cm umożliwiających płynne przejście w posadzkę (faseta z kształtek cokołowych) na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 18-28 cm	m		
		2 * 1,11 + 4 * 0,88	m	5,740	
				RAZEM	5,740
6.3		Roboty malarskie			
209 d.6.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		(2 * 1,11 + 4 * 0,88) * 2,50	m2	14,350	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,350
210 d.6.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$(2 * 1,11 + 4 * 0,88) * 2,50$	m2	14,350	
		1,11 * 4,14	m2	4,595	
				RAZEM	18,945
211 d.6.3	KNKRB 2 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		$(2 * 1,11 + 4 * 0,88) * 2,50$	m2	14,350	
				RAZEM	14,350
212 d.6.3	KNKRB 2 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z elementów prefabrykowanych i betonów	m2		
		1,11 * 4,14	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
213 d.6.3	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków wewnętrznych farbą emulsyjną- sufit	m2		
		1,11 * 4,14	m2	4,595	
				RAZEM	4,595
214 d.6.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$(2 * 1,11 + 4 * 0,88) * 2,50$	m2	14,350	
				RAZEM	14,350
6.4		Instalacje elektryczne			
215 d.6.4	KNR 5-08 0404-09 analogia	Wymiana tablicy głównej wraz z wyposażeniem i podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1
216 d.6.4	KNR BO-12 0358-05	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. do 1/4 cegły	m3		
		$10 * 0,05 * 0,05$	m3	0,025	
				RAZEM	0,025
217 d.6.4	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu innym niż betonowe	m		
		$2 * 4 + 2 * 1$	m	10,000	
				RAZEM	10,000
218 d.6.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
219 d.6.4	KNNR 5 0307-03	Łączniki instalacyjne bryzgoszczelne krzyżowe, dwubiegunowe	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
220 d.6.4	KNNR 5 0503-02 analogia	Oprawy oświetleniowe z wymiennym źródłem światła w kolorze naturalnym - typ oprawy przed wbudowaniem uzgodnić z użytkownikiem obiektu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
221 d.6.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1
222 d.6.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób .		
		1	prób .	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar robót

<i>Lp.</i>	<i>Podstawa</i>	<i>Opis i wyliczenia</i>	<i>j.m.</i>	<i>Poszcz.</i>	<i>Razem</i>
223 d.6.4	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 1- fazowy, pomiar pierwszy	pomi ar		
		1	pomi ar	1	
				RAZEM	1